

# Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klatovská 2, Brno

Datum: 6.2.2025 18:00 – 19:00

Přítomní: Bochníček, Doležel, Zdražilek, Buchtová, Mikysková, Horáková, Žák, Teller.

Nepřítomní: Remsová (omluvena, plná moc), Grešša (omluven, plná moc).

Hosté: Křenek, Šteflíčková.

Program:

- 1. Úvod**
- 2. Kontrola zápisu z minulé schůze**
- 3. Vyhodnocení shromáždění – Graffiti**
- 4. Různé**
- 5. Návrh plánu činnosti výboru**

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze – Úvod: zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 kontrola zápisu z minulé schůze

1. Závada fasády – odpadlá a poškozená omítka na okapovém žlabu. Žlaby na Hrnčířské opraveny, z důvodu podezření na další závady bude objednána kompletní kontrola oprava žlabů. Poté bude zadána oprava omítky firmě Kalaha.
2. Úklid společných prostor - vyklizení nepořádku – Poptán fy. Habijanič, z důvodu vytížení opět přesunuto na leden – termín bude oznámen (nástěnky, e-mail).
3. Revize plynu proběhly, zkontrolováno vše kromě 2 bytů – majitelé budou informováni aby si domluvili revizi..

Bod 3 programu – Vyhodnocení shromáždění - Graffiti

Uhrazena faktura za odstranění graffiti, ale mezitím se na štítové stěně objevilo nové graffiti. Odstranění už řešeno není s ohledem na schválené bod shromáždění o instalaci cíleného graffiti, které by mělo zabránit dalšímu přestříkávání. PO dohodě s Architektury jsme specifikovali zadání – níže, s tímto zadáním oslovíme co nejvíc sprejerů a společně potom rozhodneme o výběru realizace.

Zadání:

4x štítová stěna domu SV Klatovská 2-14 Hrnčířská 14-20 - cca 11x3-4m, (lze i jednotlivě) návrh a realizace graffiti, ideálně lze použít a rozvinou téma nadedveřních vývěsních štítů nebo abstraktní téma hodící se k domu. Cíl je zabránit poškozování zdi domu necíleným graffiti, proto by toto cílené graffiti mělo tento cíl zohlednit. Prosím navrhnete téma, motiv a cenu za realizaci včetně materiálu, případně orientační termín.

Bod 4 programu – Různé

Zatékání do bytu p.Staškové – požádám soudní znalce o zhodnocení a navržení postupu opravy a oprava bude posléze poptána u stavebních firem.

Založení nového účtu, aktuální finance včetně záloh přesahují limit pojištění financí na účtu. Na doporučení založíme účet u Moneta banky.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Bod 5 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze – bude určen dle potřeby.

Ukončení schůze.

Zápis provedl :

.....

Miroslav Bochníček

Zápis ověřil :

.....

Josef Doležel