

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Klub university obrany Šumavská 4, Brno

Datum: 17.4.2012 18:00 – 19:30

Přítomní: Hájek, Bochníček, Doležel, Hladík, Buchtová, Sýkorová .

Nepřítomní: Rada, Monzerová, Stašková, Štaif, Remsová.

Za revizní komisi: Hrdina, Holčík.

Hosté: Vlašín, Rozwalka.

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé výborové schůze
3. Došlá pošta
4. GO ZTI
5. Okna
6. Zateplení
7. Neplatiči
8. Různé
9. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze - Úvod, zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 programu – Kontrola zápisu z minulé výborové schůze

- Viz jednotlivé body programu

Bod 3 programu – Došlá pošta

- Odloženo na příští schůzi

Bod 4 programu – GO ZTI

- Práce probíhají dle harmonogramu
- Došlo k navýšení ceny o 23000Kč – oproti původní nabídce byly nahrazeny měřiče na teplou a studenou vodu měřiči s radiovým odečtem a dále ponížena cena za nevyměňování stoupaček hydrantů, které jsou i dle posouzení stavebního dozoru v dobrém stavu. I přesto se Aqua Gas zavázal, že se pokusí dodržet původní cenu.

Bod 5 programu – Okna

Do příštího výboru bude přepravena tabulka refundací k hlasování a předání Ageru

Bod 6 programu – Zateplení

Pod dozorem RK byly otevřeny obálky s nabídkami.

V termínu doručeno 9 nabídek:

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| - Profiplast, spol. s r.o. | 4 518 833 Kč včetně DPH |
| - Stavop | 5 798 576 Kč včetně DPH |
| - Gawstav s r.o. | 4 282 877 Kč včetně DPH |

| | |
|----------------------|---------------------------|
| - Fatra s r.o. | 4 267 707,4 Kč včetně DPH |
| - Jamistav | 3 599 374,0 Kč včetně DPH |
| - Consisteria s r.o. | 4 032 596 Kč včetně DPH |
| - SKR stav s r.o. | 3 593 126 Kč včetně DPH |
| - Stavimal s r.o. | 3 637 097 Kč včetně DPH |
| - Renomix | 3 424 251 Kč včetně DPH |

P. Hájek do příští schůze připraví tabulku s porovnáním jednotlivých nabídek.

Bod 7 programu – Neplatiči

J.Remsová zajistí cenové nabídky na právní zastoupení při vymáhání dluhů. – pro nepřítomnost odloženo na příští schůzi.

Bod 8 programu – Různé

- žádost na zástupce vchodu Klatovská 12, aby byly otevřené spojovací dveře mezi KL12 a KL10 po dobu opravy balkonů od 7:00-18:00
- na žádost vlastníků byla zakryta okna proti zašpinění, ale není možné zakrytí obnovovat každý den. Buď budou okna zakryta po celou dobu opravy a vlastníci nebudou zakrytí odstraňovat, nebo budou muset vlastníci akceptovat zašpinění oken.
- chybějící okap mezi KL4 a KL6 nahlášen stavebnímu dozoru.
- v rámci likvidace odpadu ze společných prsto bylo vyvezeno 36 kontejnerů v ceně 246000kč.

Bod 9 programu – Návrh plánu činnosti výboru

- Termín příští výborové schůze 9.5.2012 v 18:00

Ukončení schůze

Zápis provedl:

.....
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil:

.....
Josef Doležel