

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Sušárna, Hrnčířská 14, Brno

Datum: 15.4.2014 18:00 – 19:20

Přítomní: Doležel, Hladík, Bochníček, Sýkorová, Buchtová, Stašková.

Nepřítomní: Rada, Štaif (omluven), Hájek, Monzerová, Remsová.

Za revizní komisi: Hrdina, Holčík.

Hosté: Ing. Arch. Šteflíčková

Program:

1. Úvod
2. Kontrola zápisu z minulé schůze
3. Došlá pošta
4. Zápis e-mailových hlasování
5. ZTI, vícepráce, méněpráce
6. Zavlhání stěn
7. Příprava volebního shromáždění
8. Různé
9. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze - Úvod, zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2 programu – Kontrola zápisu z minulé výborové schůze

- Soudní znalec, který byl objednan pro posouzení větrání v bytě p. Wernera nebyl do bytu vpuštěn. Soudní znalec bude požádán, aby změřil odvětrávání v sousedních bytech. (zajistí J.Remsová) bude kontaktovat Ing. Vališe – domluveno, pan Vališ bude kontaktovat přímo vlastníky (pan Teller zajistí kontakty) – kontakty předány p. Remsově, o dalším postupu bude výbor informován.
- Postoupení stížnosti – Klatovská 14- vyklizení věcí v -2.PP – p.Buchtová ve spolupráci s p.Holčíkem sepíše výzvu na vyklizení věcí paní Staňkovou – výzva prozatím nesepsána, bude konzultováno a Mudr Huserem, který údajně nabídl pomoc s řešením (předseda).
- Revize výtahů – elektrický přívod hotovo, revize/inspekční prohlídka výtahů po 9-ti letech. Odborná zkouška bude firmou provedena v září a říjnu letošního roku.
- Dále viz. jednotlivé body programu....

Bod 3 programu – Došlá pošta

Žádná došlá pošta

Bod 4 programu - Zápis e-mailových hlasování:

Žádné e-mailové hlasování neproběhlo od poslední schůze výboru.

Bod 5 programu - ZTI vícepráce a méněpráce
Beze změny.

Bod 6 programu - Zavlhání stěn

Situace diskutována s paní Ing. Arch. Šteflíčkovou, vzhledem k předchozímu náhodnému měření, které ukázalo vlhkost jen do hloubky 1.5m bude provedeno kompletní měření (poptá J.Doležel u fy. Sanostav) a pokud se potvrdí vlhkost jen do hloubky 1.5m, bude zvážena modifikace projektu s odkopáním zeminy a zaizolováním do hloubky 1.5m. Modifikace projektu bude diskutována s paní Ing. Arch. Šteflíčkovou.

Bod 7 programu – Příprava volebního shromáždění

- Pozvánka revidována, rozešle předseda členům výboru, jejich úkolem je zveřejnit pozvánku v rámci vchodu do 20.4.2014 (včetně plné moci)
- Návrh ověřovatele a zapisovatele – Bochníček, Remšová.
- Návrh kdo přednese Zpráva o hospodaření společenství - Monzerová
- Inventura rozvahových účtů (zpráva o hospodaření) poslána před časem předsedou jednotlivým zástupcům vchodů, zástupci rozdají vlastníkům ve vchodu, pokud tak již nebylo učiněno.

Bod 8 programu – Různé

- upevnění držáků na prádlo – výbor se pokusí řešit jako reklamaci pokud je v záruce (Bochníček), zástupci vchodu zjistí kdo ve vchodech má problém s upevněním sušáků v oknech – prozatím seznam nedodán, platí opět do příští schůze.

Bod 9 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze: 13.5.2014 18:00

Ukončení schůze

Zápis provedl:

.....
Miroslav Bochníček

Zápis ověřil:

.....
Josef Doležel