

Zápis ze schůze výboru SVJ Klatovská-Hrnčířská

Místo konání: Sušárna, Hrnčířská 14, Brno

Datum: 13.2.2014 18:00 – 19:20

Přítomní: Doležel, Hladík, Hájek, Buchtová, Monzerová, Remsová (od 18:45).

Nepřítomní: Bochníček, Sýkorová, Rada, Stašková, Štaif (omluveni)

Za revizní komisi: Holčík., Otýpka

Hosté: -Teller Miroslav

Program:

1. Úvod
2. ZTI, vícepráce, méněpráce
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Došlá pošta
5. Zápis e-mailových hlasování
6. Zavlhání stěn
7. Příprava volebního shromáždění
8. Různé
9. Návrh plánu činnosti výboru

Zápis schůze:

Bod 1 programu schůze - Úvod, zahájení schůze, projednání programu schůze, schválení programu hlasováním. Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.

Bod 2 programu - ZTI vícepráce a méněpráce

Podána žaloba, text žaloby bude zaslán elektronicky členům výboru

Bod 3 programu – Kontrola zápisu z minulé výborové schůze

- Další reklamace na fy. Stavimal – vyřešeno mimo vchod Klatovská 6.
- Soudní znalec, který byl objedнан pro posouzení větrání v bytě p. Wenera nebyl do bytu vpuštěn. Soudní znalec bude požádán, aby změřil odvětrávání v sousedních bytech. (zajistí J.Remsová) bude kontaktovat Ing. Valíše.
- Dále viz. jednotlivé body programu....

Bod 4 programu – Došlá pošta

Žádost Klatovské 6 bude řešen za přítomnosti zástupce Klatovské 6.

Vyjádření p. Wenera vzal výbor na vědomí.

Postoupení stížnosti – Klatovská 14- vyklizení věcí v -2.PP – p.Buchtová ve spolupráci s p.Holčíkem sepíše výzvu na vyklizení věcí paní Staňkovou.

Bod 5 programu - Zápis e-mailových hlasování:

Žádné e-mailové hlasování neproběhlo od poslední schůze výboru.

Bod 6 programu - Zavlhání stěn

Pro vlastníky bytů byla ve vchodech vyvěšena informace o zjištěném stavu vlastnictví. (zajistí zástupci vchodu).

V současném projektu na opravu chodníků a anglických dvorků není zohledněn znalecký posudek na zavlhání. SV poptá a následně na základě nabídek vybere architekta, který provede modifikaci projektu a zohlední znalecký posudek. Následně bude vypsáno výběrové řízení na realizaci opravy.

Zatím se nepřihlásil žádný projektant na modifikaci projektu.

Bod 7 programu – Příprava volebního shromáždění

Členové výboru zjistí návrhy na nové členy výboru a členů revizní komise.

Volební shromáždění bude v měsíci květnu, a shromáždění na změnu stanov, schválení účetní uzávěrky a dalších bodů na podzim roku 2014.

Bod 8 programu – Různé

Posouzení stanov dle nového občanského zákoníku – bylo zpracováno a bude se řešit na dalších shromážděních.

Bod 9 programu – Návrh plánu činnosti výboru

Termín příští výborové schůze: 6.3.2014 18:00

Ukončení schůze

Zápis provedl:

.....

Josef Doležel

Zápis ověřil:

.....

Petr Hájek